

**Cuadro 29. NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES DE VIVIENDA, CUARTOS Y COSTO
DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES RESIDENCIALES EN EL DISTRITO DE
PANAMÁ, SEGÚN TIPO DE VIVIENDA Y CUARTOS: AÑO 2021 (P)**

Tipo de vivienda y cuartos	Número de edificaciones	Unidades de vivienda (1)	Cantidad de cuartos (2)	Costo (en balboas) (3)
TOTAL	1,651	5,038	16,204	214,656,135
Adosadas	82	620	1,964	22,703,580
De 3 cuartos	74	534	1,602	13,989,331
De 4 cuartos	7	77	308	4,005,449
De 6 cuartos	1	9	54	4,708,800
Dúplex	127	254	1,110	23,125,328
De 3 cuartos	13	26	78	859,436
De 4 cuartos	55	110	440	5,510,996
De 5 cuartos	58	116	580	15,603,824
De 6 cuartos	1	2	12	1,151,072
Vivienda individual	1,382	1,382	4,752	40,292,631
De 3 cuartos	814	814	2,442	14,970,695
De 4 cuartos	551	551	2,204	20,262,087
De 5 cuartos	9	9	45	2,751,131
De 6 cuartos	2	2	12	485,780
De 8 cuartos	5	5	40	1,396,872
De 9 cuartos	1	1	9	426,066
Edificio de apartamentos	60	2,782	8,378	128,534,596

NOTA: No contempla las primeras operaciones físicas, las adiciones ni las reparaciones.

No incluye las obras estatales.

(1) Corresponde a la cantidad de viviendas que constituyen la edificación.

(2) Constituye cada uno de los espacios de una vivienda, encerrado por paredes desde el piso hasta el techo, y de un tamaño suficiente como para contener una cama. Ejemplo: Salas, dormitorios, comedores, sótanos, etc.

(3) Se refiere al costo declarado en los permisos de construcción al obtenerse la aprobación de los planos en la oficina respectiva.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.